

Městský úřad Vysoké Mýto
odbor stavební úřad, B.Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, PSČ 566 32

č.j.: 26245/2012/OSÚ/PM-3
spis. znak 328.3
vyřizuje: Petr Machata
tel: 465 466 167

Vysoké Mýto, dne 8.11.2012

Motorest Stradouň s.r.o.
Stradouň 1
538 63 Chroustovice

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Motorest Stradouň s.r.o., IČO 28813979, Stradouň 1, 538 63 Chroustovice,
kterého zastupuje OHGS s.r.o., IČO 45536899, 17. listopadu č.p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí

(dále jen "žadatel") podal dne 1.11.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Vrt SK-3 pro tepelné čerpadlo systému voda x voda v obci Stradouň

na pozemcích st. p. 133 a parc. č. 134/2 v katastrálním území Stradouň. Vrt SK-3 na pozemku parc. č. 134/2, propojovací potrubí mezi vrtem SK-3 a tepelným čerpadlem na pozemcích st.p. 133 a parc. č. 134/2 v katastrálním území Stradouň. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Vrt SK-3, hloubky 30 m - zdroj vody pro tepelné čerpadlo systému voda x voda.
- propojovací potrubí PE 100 pr. 40x3,7 PN 32 délky 40 m mezi vrtem SK-3 a zázemím tepelného čerpadla umístěným ve sklepních prostorách motorestu

Odbor stavební úřad Městského úřadu Vysoké Mýto, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

11. prosince 2012 (úterý) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor stavební úřad Městského úřadu Vysoké Mýto, úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod).

Stavebník stavebnímu úřadu předloží do dne veřejného ústního jednání (11. prosince 2012) následující podklady nezbytné pro řádné posouzení podané žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

- Doklad o provedené úhradě správního poplatku ve výši 1.000,- Kč. Správní poplatek je vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, pol. 18 písm. a). Správní poplatek je možné uhradit na účet Městského úřadu Vysoké Mýto zřízeného u KB, číslo účtu 19-1327611/0100, variabilní symbol 2141361, nebo osobně v pokladně Městského úřadu Vysoké Mýto.
- Situaci stavby se zakresleným navrhovaným vrtem SK-3 včetně propojovacího potrubí PE 100 pr. 40x3,7 PN 32 délky 40 m mezi vrtem SK-3 a zázemím tepelného čerpadla umístěným ve sklepních prostorách motorestu, tak jak je popsáno v souhrnné technické zprávě (část B dokumentace) v pod písmenem c. v bodě 4) (strana 18).
- Smlouvu o právu provedení stavby sepsanou mezi stavebníkem (Motorest Stradouň s.r.o., se sídlem Stradouň 1, 538 63 Chroustovice) a vlastníkem stavebních pozemků a stavby (Jana Kalousková, bytem Červená 42, 561 51 Letohrad) na kterých má být požadovaný záměr realizován.

Stavební úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí, po dobu pěti dnů ode dne následujícího po dni veřejného projednání, v kanceláři č. 316 stavebního úřadu Městského úřadu Vysoké Mýto, B. Smetany č.p. 92, 566 32 Vysoké Mýto-Město a vyjádřit se k nim dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Po dané možnosti seznámení se s podklady pro rozhodnutí a vyjádření se k podkladům pro rozhodnutí stavební úřad ve věci následně rozhodne.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je

patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Luboš Karmín
vedoucí odboru stavební úřad

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu plných 15 dnů, tj. den vyvěšení a svěšení se nepočítá, 15. dnem nastávají účinky doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Tato písemnost byla dne Zveřejněna na elektronické úřední desce na adrese

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

OHGS s.r.o., 17. listopadu č.p. 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
Obec Stradouň, Stradouň č.p. 98, 538 63 Chroustovice

účastníci (veřejnou vyhláškou)

Jana Kalousková, Červená č.p. 42, 561 51 Letohrad
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4
Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, Radlice, 150 57 Praha 5
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951, 500 03 Hradec Králové 3
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

dotčené orgány (dodejky)

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor životního prostředí, B. Smetany č.p. 92, Město, 566 32 Vysoké Mýto

k vyvěšení na úřední desku (dodejky)

Městský úřad Vysoké Mýto, B. Smetany č.p. 92, Město, 566 32 Vysoké Mýto- k vyvěšení na úřední desku a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a svěšení tohoto oznámení.

Obecní úřad Stradouň, Stradouň č.p. 98, 538 63 Chroustovice- k vyvěšení na úřední desku a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a svěšení tohoto oznámení.